



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate Nr./02.02.2025 promovat de Direcția Proiecte;

Având în vedere:

- Proiectul cu titlul: Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”, cod SMIS 324140, aflat în implementare în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/ PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap;
- HCL Nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487
- HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II;
- HCL NR. 329/2024 privind modificarea HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II;
- HCL NR. 287/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024;
- HCL NR. 437/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024 și HOTĂRÂREA NR. 287/2025;
- HCL NR. 496/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025;
- Solicitarea de clarificari nr. 19 transmisă de AM PRNV: 036769/02.12.2025 cu termen de răspuns 09.12.2025;
- Art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- Art. 129, alin.(1), alin.(7), lit. a), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. I Se aprobă modificarea articolului 2 din HCL Nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487, care va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă implementarea proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV) cu menținerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor așa cum sunt prevăzute în Anexa 2 (doi) – Cererea de finanțare la Contractul de Finanțare nr. 2966/04.10.2018, în scopul realizării lor integrale, până la termenul final de implementare din cadrul celei de-a II-a etape, respectiv până la data 21.02.2026;

Art. II Restul prevederilor din HCL Nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487, rămân neschimbate.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiator,
Ioan Doru Dâncuș,
Primarul Municipiului Baia Mare



VIZAT LEGALITATE
Vasile Cameliu Gligan,
Secretar al Municipiului Baia Mare





PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr.

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea modificării art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», cod SMIS 115487

Având în vedere:

Proiectul cu titlul: Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea", cod SMIS 324140, aflat în clarificări privind documentația de contractare, în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap;

HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II;

HCL NR. 329/2024 privind modificarea HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II;

HCL NR. 287/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024;

HCL NR. 437/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024 și HOTĂRÂREA NR. 287/2025;

HCL NR. 496/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025.

HCL NR. 436/oct. 2025 pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a.) din H.C.L. nr. 136/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de

Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș, modificată prin HCL 342/2023 și prin HCL nr. 430/2023 și prin HCL NR. 77/2025;

Solicitarea de clarificari nr. 19 transmisă de AM PRNV: 036769/02.12.2025 cu termen de răspuns 09.12.2025.

Ținând seama de:

- prevederile art.44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr.273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10, aliniatul (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b) și alin. 14 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere că proiectul Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea, cod SMIS 324140, implementat în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/ PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap, este în curs de execuție lucrări în cadrul contractului de lucrări nr. 7693/23.02.2021 și în cadrul contractului de lucrări suplimentare nr. 42167/01.08.2025, stadiul fizic al lucrărilor fiind de circa 97%. Se preconizează finalizarea lucrărilor spre finalul lunii decembrie, urmând ca în luna ianuarie 2026 să fie derulate ultimele activități ale proiectului, respectiv achiziția serviciilor de auditare energetică la finalul lucrărilor, organizarea recepției la terminarea lucrărilor, recepția serviciilor de dirigentie de șantier, recepția serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, realizarea măsurilor de promovare a proiectului, se impune prelungirea perioadei de implementare în etapa II a proiectului, până la data 21.02.2026.

Ioan Doru Dăncuș,
Primarul Municipiului Baia



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECTIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. 21140/03.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea modificării art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», cod SMIS 115487

Având în vedere:

- Proiectul cu titlul: Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea", cod SMIS 324140, aflat în clarificări privind documentația de contractare, în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap;
- HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II;
- HCL NR. 329/2024 privind modificarea HCL NR. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II;
- HCL NR. 287/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024;
- HCL NR. 437/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024 și HOTĂRÂREA NR. 287/2025;
- HCL NR. 496/2025 privind modificarea HCL nr. 260/2024 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea"», etapa II, modificată prin HOTĂRÂREA NR. 329/2024, HOTĂRÂREA NR. 287/2025 și prin HOTĂRÂREA NR. 437/2025;
- Solicitarea de clarificări nr. 19 transmisă de AM PRNV: 036769/02.12.2025 cu termen de răspuns 09.12.2025.

Justificare:

Proiectul Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea", cod SMIS 324140, implementat în cadrul Programului Regional Nord-Vest, Apel: PRNV/281/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/PRNV_A21 – PRNV/2024/312.Etap, se află în curs de execuție lucrări în cadrul contractului de lucrări nr. 7693/23.02.2021 și în cadrul contractului de lucrări suplimentare nr. 42167/01.08.2025, stadiul fizic al lucrărilor fiind de circa: 97%. Având în vedere că se preconizează finalizarea lucrărilor spre finalul lunii decembrie, urmând ca în luna ianuarie 2026 să fie derulate ultimele activități ale proiectului, respectiv achiziția serviciilor de auditare energetică la finalul lucrărilor, organizarea recepției la terminarea lucrărilor, recepția serviciilor de dirigentie de șantier, recepția serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, realizarea măsurilor de promovare a proiectului, se impune prelungirea perioadei de implementare în etapa II a proiectului, până la data 21.02.2026.

Propunem spre aprobare:

Art. I Se aprobă modificarea articolului 2 din HCL Nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487, care va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă implementarea proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV) cu menținerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor așa cum sunt prevăzute în Anexa 2 (doi) – Cererea de finanțare la Contractul de Finanțare nr. 2966/04.10.2018, în scopul realizării lor integrale, până la termenul final de implementare din cadrul celei de-a II-a etape, respectiv până la data 21.02.2026;

Art. II Restul prevederilor din HCL Nr. 465/2023 pentru aprobarea etapizării proiectului «Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”», cod SMIS 115487, rămân neschimbate.

Anexăm la prezentul document:

- proiectul de hotărâre.

DIRECȚIA PROIECTE

Director ,

Cosmina Yalcu



Manager proiect,

Carla Hauși

